

Кому обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью Строительное
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Управление «СтройГрад-1»
полное наименование организации – для
(ИНН 2635830801, индекс 355037,
юридических лиц), его почтовый индекс
Ставропольский край, г. Ставрополь,
улица Доваторцев, 46г)
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 31.10.2017

№ 26-309000-568с-2017

Комитет градостроительства администрации города Ставрополя

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс застройки микрорайона по адресу: г. Ставрополь, ул. Чапьева, 4/1.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Национальное бюро экспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 23-2-1-3-0106-17 от 30.10.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:12:020901:172
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:12:020901
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU26309000-836 от 23.10.2017 выдан комитетом градостроительной администрации города Ставрополь	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Объединенная Дирекция проектных работ», 2017, шифр 21-01-17	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом. Литера № 1 (секции 1-9)		
	Общая площадь (кв. м):	26532,93	Площадь участка (кв. м): 79817
	Объем (куб. м):	103810,74	в том числе подземной части (куб. м): 10051,94
	Количество этажей (шт.):	7	Высота (м): 26,510
	Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	4621,06	
	Иные показатели:	Общая площадь встроенных помещений – 955,62 кв.м	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом. Литера № 2 (секции 10-17)		
	Общая площадь (кв. м):	25963,574	Площадь участка (кв. м): 79817
	Объем (куб. м):	100251,24	в том числе подземной части (куб. м): 9639,44
	Количество этажей (шт.):	7	Высота (м): 26,510
	Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	4431,56	
	Иные показатели:	Общая площадь встроенных помещений – 955,62 кв.м	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав
 имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:
 Многоквартирный жилой дом. Литера № 3 (секции 18-26)

Общая площадь (кв. м):	26532,93	Площадь участка (кв. м):	79817
Объем (куб. м):	103810,74	в том числе подземной части (куб. м):	10051,94
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	26,510
Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	4621,06		
Иные показатели:	Общая площадь встроенных помещений – 955,62 кв.м		

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав
 имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:
 Многоквартирный жилой дом. Литера № 4 (секции 27-34)

Общая площадь (кв. м):	25963,574	Площадь участка (кв. м):	79817
Объем (куб. м):	100251,24	в том числе подземной части (куб. м):	9639,44
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	26,510
Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	4431,56		
Иные показатели:	Общая площадь встроенных помещений – 955,62 кв.м		

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав
 имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:
 Многоквартирный жилой дом. Литера № 5 (секции 35-42)

Общая площадь (кв. м):	25963,574	Площадь участка (кв. м):	79817
Объем (куб. м):	100251,24	в том числе подземной части (куб. м):	9639,44
Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	26,510
Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	4431,56		
Иные показатели:	Общая площадь встроенных помещений – 955,62 кв.м		

5. Адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Ставропольский край,
 г. Ставрополь, кв-л 556, ул. Чапаева, 4/1

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до "19" августа 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства; №190-ФЗ от 29.12.2004 часть 19 статья 51

Заместитель главы администрации
города Ставрополя,
руководитель комитета
градостроительства администрации
города Ставрополя

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



А.В. Уваров
(расшифровка подписи)

"31" августа 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " " 20 г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.