

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой Комплекс Семейный Квартал 1-й этап строительства

№ 26-000358 по состоянию на 09.04.2019

Дата подачи декларации: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ "СТРОЙГРАД-1"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СУ "СТРОЙГРАД-1"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 355037
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ставропольский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чапаева
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 3;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8(8652)23-90-33
	1.4.2	Адрес электронной почты: kolosova@gk-stroygrad.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://stroy-grad.net/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Колосова
	1.5.2	Имя: Ольга
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СтройГрад
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2635830801
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142651015495
	2.1.3	Год регистрации: 2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Вальчук
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: РФ

	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 67,47 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Вальчук
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 32,53 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Ставропольский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кулакова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 65;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26-309000-472-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет градостроительства администрации города Ставрополя
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Ставропольский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Достоевского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 52 "А";
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.02.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26-309000-226-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет градостроительства администрации города Ставрополя

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Ставропольский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кулакова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 65 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26-309000-162-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет градостроительства администрации города Ставрополя
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс застройки микрорайона 1-й этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Ставропольский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чапаевский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: 57;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплекс застройки микрорайона 2-й этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Ставропольский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чапаева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19 873 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 219 113 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 352 460 тыс. руб.

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Ставропольский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ставрополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Чапаева
	9.2.10	Дом: 4/1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26532,93 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: 7
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20705,13 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 955,62 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21660,75 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Иноземцев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Артем
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александрович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 235501354011
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Объединенная Дирекция проектных работ"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6164109537
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0106-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-0143-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: энергоэкспертпроект

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6164040807
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0117-17 корректировка 1
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Национальное бюро экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26-2-1-3-0029-18 корректировка 2
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Агентство строительного аудита и экспертиз АСТРА
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2636809400
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 26-309000-648С2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет градостроительства администрации города Ставрополя
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи объектов недвижимости с земельными участками
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.01.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Строительное Управление "СтройГрад-1"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Колосова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Ольга
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Ивановна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2635830801
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 26:12:20901:190
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 14 487 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство территории предусмотрено выполнение покрытия проездов из асфальтобетона, покрытие тротуаров - из тротуарной плитки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На прилегающей территории предусмотрены открытые стоянки для жителей и гостей.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство площадки для игр детей со спортивно-игровым оборудованием и отдыха взрослого населения.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерная площадка для отходов с твердым покрытием размещена на расстоянии от дома 20 м.

	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируемое озеленение прилегающей территории включает в себя устройство газонов, посадку кустарников и деревьев. Участок имеет зеленые насаждения которые будут сохранены.</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проектной документации предусмотрен ряд мероприятий по обеспечению доступа инвалидов. Решениями генерального плана: - предусмотрена вертикальная планировка территории, обеспечивающая доступ инвалидов на колясках к входам в здания; - соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных групп населения (МГН) в здания; - высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята - 0,05м; - для покрытия пешеходных дорожек тротуаров и пандусов применены материалы, не препятствующие передвижению маломобильных групп населения на креслах-колясках и костылях (при покрытии из тротуарной плитки толщина швов не более 0,015м); - разделены пешеходные и транспортные потоки на участке; - обеспечены удобные пути движения ко всем площадкам участка, а также к входным группам в здания. Объемно-планировочные решения (раздел АР) предусматривают доступность жилой части здания и помещений общественного назначения для маломобильной части населения, включая МГН-колясочников: - у входов в жилую часть здания и у входов в помещения для посетителей первого этажа зданий предусмотрены вертикальные подъемники ПТУ-001 и пандус с уклоном 1:20 с нормативной шириной и параметрами пути следования МГН, разворотными площадками и ограждением; - нижняя часть входных дверей защищена противоводарной полосой (h=300 мм); - входные двери в здание предусмотрены с учетом прохода инвалидов на колясках; - габариты лифтов предусматривают пользование ими инвалидами на колясках; - планировка входных групп обеспечивает доступность помещений жилого дома для маломобильных групп населения (предусмотрен подъемник, тамбуры входов позволяют свободное маневрирование на инвалидной коляске, остановка лифтов - на уровне пола лифтового холла и в одном уровне с входом на этажи); Учитывая потребности инвалидов с дефектами зрения и слуха, рекомендуется: - перед дверью лифта на этажах предусмотреть рельефное покрытие пола s=900 мм; - входные двери в здание оснастить системой, обеспечивающей звуковую информацию о расположении и направлении открывания дверей; - лестничные марши и участки поручней, соответствующие первой и последней ступеням, обозначить поверхностью с рифлением и контрастной окраской. - оборудовать кабины лифтов звукопроводящим устройством, обеспечивающим информацию о номере этажа, кнопку первого этажа выделить по цвету и размеру. Габариты одного из лифтов (грузоподъемностью - 630кг) позволяют осуществить перевозку инвалидов на колясках (МГН) или человека на носилках, согласно нормативных требований. Лифт служит для эвакуации МГН во время пожара и ЧС. Скорость движения лифта - 1,0 м/сек. Предусмотрены мероприятия по обеспечению эвакуации МГН из помещений 1-7 этажей жилого дома во время пожара и ЧС:</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории запроектировано на опорах установленных внутри дворовой и прилегающей территории.</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Место отдыха и детские площадки будут оборудованы скамьями, урнами для мусора.</p>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2633001291
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИВ-1808/3998
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 407,31 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ставропольская Сетевая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635810883
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1068
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2633001291
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИК-1808/3998
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 975,68 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Теплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635095930
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22/15834
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет городского хозяйства администрации города Ставрополя
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2636045699
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05/112/05-18909
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: 1
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Меридиан
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2635098585
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: 2
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Меридиан

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2635098585
--	--------	---

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 455
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
--	--------	--

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 40
--	----------	---------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10
--	----------	--

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	54,75	2
2	жилое помещение	2	1	62,83	2
3	жилое помещение	2	1	36,72	1
4	жилое помещение	2	1	36,72	1
5	жилое помещение	2	1	37,75	1
6	жилое помещение	2	1	33,94	1
7	жилое помещение	2	1	36,43	1
8	жилое помещение	2	1	58,43	2
9	жилое помещение	2	1	60,64	1
10	жилое помещение	3	1	54,75	2
11	жилое помещение	3	1	62,83	2
12	жилое помещение	3	1	36,72	1
13	жилое помещение	3	1	36,72	1
14	жилое помещение	3	1	37,75	1
15	жилое помещение	3	1	33,94	1
16	жилое помещение	3	1	36,43	1
17	жилое помещение	3	1	58,43	2
18	жилое помещение	3	1	60,64	1
19	жилое помещение	4	1	54,75	2

20	жилое помещение	4	1	62,83	2
21	жилое помещение	4	1	36,72	1
22	жилое помещение	4	1	36,72	1
23	Жилое помещение	4	1	37,75	1
24	Жилое помещение	4	1	33,94	1
25	Жилое помещение	4	1	36,43	1
26	Жилое помещение	4	1	58,43	2
27	Жилое помещение	4	1	60,64	1
28	Жилое помещение	5	1	54,75	2
29	Жилое помещение	5	1	62,83	2
30	Жилое помещение	5	1	36,72	1
31	Жилое помещение	5	1	36,72	1
32	Жилое помещение	5	1	37,75	1
33	Жилое помещение	5	1	33,94	1
34	Жилое помещение	5	1	36,43	1
35	Жилое помещение	5	1	58,43	2
36	Жилое помещение	5	1	60,64	1
37	Жилое помещение	6	1	54,75	2
38	жилое помещение	6	1	62,83	2
39	жилое помещение	6	1	36,72	1
40	жилое помещение	6	1	36,72	1
41	жилое помещение	6	1	37,75	1
42	жилое помещение	6	1	33,94	1
43	жилое помещение	6	1	36,43	1
44	жилое помещение	6	1	58,43	2
45	жилое помещение	6	1	60,64	1
46	жилое помещение	7	1	54,75	2
47	жилое помещение	7	1	62,83	2
48	жилое помещение	7	1	36,72	1
49	жилое помещение	7	1	36,72	1
50	жилое помещение	7	1	37,75	1
51	жилое помещение	7	1	33,94	1
52	жилое помещение	7	1	36,43	1
53	жилое помещение	7	1	58,43	2
54	жилое помещение	7	1	60,64	1
55	жилое помещение	1	2	33	1
56	жилое помещение	1	2	35,01	1
57	жилое помещение	1	2	33	1
58	жилое помещение	1	2	33	1

59	жилое помещение	1	2	33	1
60	жилое помещение	1	2	53,54	2
61	жилое помещение	1	2	33	1
62	жилое помещение	2	2	33	1
63	жилое помещение	2	2	34,81	1
64	жилое помещение	2	2	33	1
65	жилое помещение	2	2	33	1
66	жилое помещение	2	2	33	1
67	жилое помещение	2	2	54,27	2
68	жилое помещение	2	2	33	1
69	жилое помещение	3	2	33	1
70	жилое помещение	3	2	34,81	1
71	жилое помещение	3	2	35,06	1
72	жилое помещение	3	2	35,06	1
73	жилое помещение	3	2	33	1
74	жилое помещение	3	2	54,27	2
75	жилое помещение	3	2	33	1
76	жилое помещение	4	2	33	1
77	жилое помещение	4	2	34,81	1
78	жилое помещение	4	2	35,06	1
79	жилое помещение	4	2	35,06	1
80	жилое помещение	4	2	33	1
81	жилое помещение	4	2	54,27	2
82	жилое помещение	4	2	33	1
83	жилое помещение	5	2	33	1
84	жилое помещение	5	2	34,81	1
85	жилое помещение	5	2	35,06	1
86	жилое помещение	5	2	35,06	1
87	жилое помещение	5	2	33	1
88	жилое помещение	5	2	54,27	2
89	жилое помещение	5	2	33	1
90	жилое помещение	6	2	33	1
91	жилое помещение	6	2	34,81	1
92	жилое помещение	6	2	35,06	1
93	жилое помещение	6	2	35,06	1
94	жилое помещение	6	2	33	1
95	жилое помещение	6	2	54,27	2
96	жилое помещение	6	2	33	1
97	жилое помещение	7	2	33	1

98	жилое помещение	7	2	34,81	1
99	жилое помещение	7	2	35,06	1
100	жилое помещение	7	2	35,06	1
101	жилое помещение	7	2	33	1
102	жилое помещение	7	2	54,27	2
103	жилое помещение	7	2	33	1
104	жилое помещение	1	3	33	1
105	жилое помещение	1	3	35,01	1
106	жилое помещение	1	3	33	1
107	жилое помещение	1	3	33	1
108	жилое помещение	1	3	33	1
109	жилое помещение	1	3	53,54	2
110	жилое помещение	1	3	33	1
111	жилое помещение	2	3	33	1
112	жилое помещение	2	3	34,81	1
113	жилое помещение	2	3	35,06	1
114	жилое помещение	2	3	35,06	1
115	жилое помещение	2	3	33	1
116	жилое помещение	2	3	54,27	2
117	жилое помещение	2	3	33	1
118	жилое помещение	3	3	33	1
119	жилое помещение	3	3	34,81	1
120	жилое помещение	3	3	35,06	1
121	жилое помещение	3	3	35,06	1
122	жилое помещение	3	3	33	1
123	жилое помещение	3	3	54,27	2
124	жилое помещение	3	3	33	1
125	жилое помещение	4	3	33	1
126	жилое помещение	4	3	34,81	1
127	жилое помещение	4	3	35,06	1
128	жилое помещение	4	3	35,06	1
129	жилое помещение	4	3	33	1
130	жилое помещение	4	3	54,27	2
131	жилое помещение	4	3	33	1
132	жилое помещение	5	3	33	1
133	жилое помещение	5	3	34,81	1
134	жилое помещение	5	3	35,06	1
135	жилое помещение	5	3	35,06	1
136	жилое помещение	5	3	33	1

137	жилое помещение	5	3	54,27	2
138	жилое помещение	5	3	33	1
139	жилое помещение	6	3	33	1
140	жилое помещение	6	3	34,81	1
141	жилое помещение	6	3	35,06	1
142	жилое помещение	6	3	35,06	1
143	жилое помещение	6	3	33	1
144	жилое помещение	6	3	54,27	2
145	жилое помещение	6	3	33	1
146	жилое помещение	7	3	33	1
147	жилое помещение	7	3	34,81	1
148	жилое помещение	7	3	35,06	1
149	жилое помещение	7	3	35,06	1
150	жилое помещение	7	3	33	1
151	жилое помещение	7	3	54,27	2
152	жилое помещение	7	3	33	1
153	жилое помещение	1	4	60,64	1
154	жилое помещение	1	4	58,34	2
155	жилое помещение	1	4	36,91	1
156	жилое помещение	1	4	33	1
157	жилое помещение	1	4	55,27	2
158	жилое помещение	1	4	33	1
159	жилое помещение	1	4	78,68	3
160	жилое помещение	1	4	49,45	1
161	жилое помещение	2	4	60,64	1
162	жилое помещение	2	4	58,34	2
163	жилое помещение	2	4	36,91	1
164	жилое помещение	2	4	33,42	1
165	жилое помещение	2	4	55,27	2
166	жилое помещение	2	4	33,03	1
167	жилое помещение	2	4	78,68	3
168	жилое помещение	2	4	60,73	2
169	жилое помещение	3	4	60,64	1
170	жилое помещение	3	4	58,34	2
171	жилое помещение	3	4	36,91	1
172	жилое помещение	3	4	33,42	1
173	жилое помещение	3	4	55,27	2
174	жилое помещение	3	4	33,03	1
175	жилое помещение	3	4	78,68	3

176	жилое помещение	3	4	60,73	2
177	жилое помещение	4	4	60,64	1
178	жилое помещение	4	4	58,34	2
179	жилое помещение	4	4	36,91	1
180	жилое помещение	4	4	33,42	1
181	жилое помещение	4	4	55,27	2
182	жилое помещение	4	4	33,03	1
183	жилое помещение	4	4	78,68	3
184	жилое помещение	4	4	60,73	2
185	жилое помещение	5	4	60,64	1
186	жилое помещение	5	4	58,34	2
187	жилое помещение	5	4	36,91	1
188	жилое помещение	5	4	33,42	1
189	жилое помещение	5	4	55,27	2
190	жилое помещение	5	4	33,03	1
191	жилое помещение	5	4	78,68	3
192	жилое помещение	5	4	60,73	2
193	жилое помещение	6	4	60,64	1
194	жилое помещение	6	4	58,34	2
195	жилое помещение	6	4	36,91	1
196	жилое помещение	6	4	33,42	1
197	жилое помещение	6	4	55,27	2
198	жилое помещение	6	4	33,03	1
199	жилое помещение	6	4	78,68	3
200	жилое помещение	6	4	60,73	2
201	жилое помещение	7	4	60,64	1
202	жилое помещение	7	4	58,34	2
203	жилое помещение	7	4	36,91	1
204	жилое помещение	7	4	33,42	1
205	жилое помещение	7	4	55,27	2
206	жилое помещение	7	4	33,03	1
207	жилое помещение	7	4	78,68	3
208	жилое помещение	7	4	60,73	2
209	жилое помещение	1	5	33	1
210	жилое помещение	1	5	51,67	2
211	жилое помещение	1	5	55,84	2
212	жилое помещение	1	5	33	1
213	жилое помещение	1	5	69,47	3
214	жилое помещение	2	5	35,37	1

215	жилое помещение	2	5	51,54	2
216	жилое помещение	2	5	35,1	1
217	жилое помещение	2	5	35,16	1
218	жилое помещение	2	5	34,74	1
219	жилое помещение	2	5	69,35	3
220	жилое помещение	3	5	35,37	1
221	жилое помещение	3	5	51,54	2
222	жилое помещение	3	5	35,1	1
223	жилое помещение	3	5	35,16	1
224	жилое помещение	3	5	34,74	1
225	жилое помещение	3	5	69,35	3
226	жилое помещение	4	5	35,37	1
227	жилое помещение	4	5	51,54	2
228	жилое помещение	4	5	35,1	1
229	жилое помещение	4	5	35,16	1
230	жилое помещение	4	5	34,74	1
231	жилое помещение	4	5	69,35	3
232	жилое помещение	5	5	35,37	1
233	жилое помещение	5	5	51,54	2
234	жилое помещение	5	5	35,1	1
235	жилое помещение	5	5	35,16	1
236	жилое помещение	5	5	34,74	1
237	жилое помещение	5	5	69,35	3
238	жилое помещение	6	5	35,37	1
239	жилое помещение	6	5	51,54	2
240	жилое помещение	6	5	35,1	1
241	жилое помещение	6	5	35,16	1
242	жилое помещение	6	5	34,74	1
243	жилое помещение	6	5	69,35	3
244	жилое помещение	7	5	35,37	1
245	жилое помещение	7	5	51,54	2
246	жилое помещение	7	5	35,1	1
247	жилое помещение	7	5	35,16	1
248	жилое помещение	7	5	34,74	1
249	жилое помещение	7	5	69,35	3
250	жилое помещение	1	6	49,45	1
251	жилое помещение	1	6	78,68	3
252	жилое помещение	1	6	33	1
253	жилое помещение	1	6	55,27	2

254	жилое помещение	1	6	33	1
255	жилое помещение	1	6	36,91	1
256	жилое помещение	1	6	58,34	2
257	жилое помещение	1	6	60,64	1
258	жилое помещение	2	6	60,73	2
259	жилое помещение	2	6	78,68	3
260	жилое помещение	2	6	33,03	1
261	жилое помещение	2	6	55,27	2
262	жилое помещение	2	6	33,42	1
263	жилое помещение	2	6	36,91	1
264	жилое помещение	2	6	58,34	2
265	жилое помещение	2	6	60,64	1
266	жилое помещение	3	6	60,73	2
267	жилое помещение	3	6	78,68	3
268	жилое помещение	3	6	33,03	1
269	жилое помещение	3	6	55,27	2
270	жилое помещение	3	6	33,42	1
271	жилое помещение	3	6	36,91	1
272	жилое помещение	3	6	58,34	2
273	жилое помещение	3	6	60,64	1
274	жилое помещение	4	6	60,73	2
275	жилое помещение	4	6	78,68	3
276	жилое помещение	4	6	33,03	1
277	жилое помещение	4	6	55,27	2
278	жилое помещение	4	6	33,42	1
279	жилое помещение	4	6	36,91	1
280	жилое помещение	4	6	58,34	2
281	жилое помещение	4	6	60,64	1
282	жилое помещение	5	6	60,73	2
283	жилое помещение	5	6	78,68	3
284	жилое помещение	5	6	33,03	1
285	жилое помещение	5	6	55,27	2
286	жилое помещение	5	6	33,42	1
287	жилое помещение	5	6	36,91	1
288	жилое помещение	5	6	58,34	2
289	жилое помещение	5	6	60,64	1
290	жилое помещение	6	6	60,73	2
291	жилое помещение	6	6	78,68	3
292	жилое помещение	6	6	33,03	1

293	жилое помещение	6	6	55,27	2
294	жилое помещение	6	6	33,42	1
295	жилое помещение	6	6	36,91	1
296	жилое помещение	6	6	58,34	2
297	жилое помещение	6	6	60,64	1
298	жилое помещение	7	6	60,73	2
299	жилое помещение	7	6	78,68	3
300	жилое помещение	7	6	33,03	1
301	жилое помещение	7	6	55,27	2
302	жилое помещение	7	6	33,42	1
303	жилое помещение	7	6	36,91	1
304	жилое помещение	7	6	58,34	2
305	жилое помещение	7	6	60,64	1
306	жилое помещение	1	7	33	1
307	жилое помещение	1	7	35,01	1
308	жилое помещение	1	7	33	1
309	жилое помещение	1	7	33	1
310	жилое помещение	1	7	33	1
311	жилое помещение	1	7	53,54	2
312	жилое помещение	1	7	33	1
313	жилое помещение	2	7	33	1
314	жилое помещение	2	7	34,81	1
315	жилое помещение	2	7	35,06	1
316	жилое помещение	2	7	35,06	1
317	жилое помещение	2	7	33	1
318	жилое помещение	2	7	54,27	2
319	жилое помещение	2	7	33	1
320	жилое помещение	3	7	33	1
321	жилое помещение	3	7	34,81	1
322	жилое помещение	3	7	35,06	1
323	жилое помещение	3	7	35,06	1
324	жилое помещение	3	7	33	1
325	жилое помещение	3	7	54,27	2
326	жилое помещение	3	7	33	1
327	жилое помещение	4	7	33	1
328	жилое помещение	4	7	34,81	1
329	жилое помещение	4	7	35,06	1
330	жилое помещение	4	7	35,06	1
331	жилое помещение	4	7	33	1

332	жилое помещение	4	7	54,27	2
333	жилое помещение	4	7	33	1
334	жилое помещение	5	7	33	1
335	жилое помещение	5	7	34,81	1
336	жилое помещение	5	7	35,06	1
337	жилое помещение	5	7	35,06	1
338	жилое помещение	5	7	33	1
339	жилое помещение	5	7	54,27	2
340	жилое помещение	5	7	33	1
341	жилое помещение	6	7	33	1
342	жилое помещение	6	7	34,81	1
343	жилое помещение	6	7	35,06	1
344	жилое помещение	6	7	35,06	1
345	жилое помещение	6	7	33	1
346	жилое помещение	6	7	54,27	2
347	жилое помещение	6	7	33	1
348	жилое помещение	7	7	33	1
349	жилое помещение	7	7	34,81	1
350	жилое помещение	7	7	35,06	1
351	жилое помещение	7	7	35,06	1
352	жилое помещение	7	7	33	1
353	жилое помещение	7	7	54,27	2
354	жилое помещение	7	7	33	1
355	жилое помещение	1	8	33	1
356	жилое помещение	1	8	35,01	1
357	жилое помещение	1	8	33	1
358	жилое помещение	1	8	33	1
359	жилое помещение	1	8	33	1
360	жилое помещение	1	8	53,54	2
361	жилое помещение	1	8	33	1
362	жилое помещение	2	8	33	1
363	жилое помещение	2	8	34,81	1
364	жилое помещение	2	8	35,06	1
365	жилое помещение	2	8	35,06	1
366	жилое помещение	2	8	33	1
367	жилое помещение	2	8	54,27	2
368	жилое помещение	2	8	33	1
369	жилое помещение	3	8	33	1
370	жилое помещение	3	8	34,81	1

371	жилое помещение	3	8	35,06	1
372	жилое помещение	3	8	35,06	1
373	жилое помещение	3	8	33	1
374	жилое помещение	3	8	54,27	2
375	жилое помещение	3	8	33	1
376	жилое помещение	4	8	33	1
377	жилое помещение	4	8	34,81	1
378	жилое помещение	4	8	35,06	1
379	жилое помещение	4	8	35,06	1
380	жилое помещение	4	8	33	1
381	жилое помещение	4	8	54,27	2
382	жилое помещение	4	8	33	1
383	жилое помещение	5	8	33	1
384	жилое помещение	5	8	34,81	1
385	жилое помещение	5	8	35,06	1
386	жилое помещение	5	8	35,06	1
387	жилое помещение	5	8	33	1
388	жилое помещение	5	8	54,27	2
389	жилое помещение	5	8	33	1
390	жилое помещение	6	8	33	1
391	жилое помещение	6	8	34,81	1
392	жилое помещение	6	8	35,06	1
393	жилое помещение	6	8	35,06	1
394	жилое помещение	6	8	33	1
395	жилое помещение	6	8	54,27	2
396	жилое помещение	6	8	33	1
397	жилое помещение	7	8	33	1
398	жилое помещение	7	8	34,81	1
399	жилое помещение	7	8	35,06	1
400	жилое помещение	7	8	35,06	1
401	жилое помещение	7	8	33	1
402	жилое помещение	7	8	54,27	2
403	жилое помещение	7	8	33	1
404	жилое помещение	2	9	60,64	1
405	жилое помещение	2	9	58,43	2
406	жилое помещение	2	9	36,43	1
407	жилое помещение	2	9	33,94	1
408	жилое помещение	2	9	37,75	1
409	жилое помещение	2	9	36,72	1

410	жилое помещение	2	9	36,72	1
411	жилое помещение	2	9	62,83	2
412	жилое помещение	2	9	54,75	2
413	жилое помещение	3	9	60,64	1
414	жилое помещение	3	9	58,43	2
415	жилое помещение	3	9	36,43	1
416	жилое помещение	3	9	33,94	1
417	жилое помещение	3	9	37,75	1
418	жилое помещение	3	9	36,72	1
419	жилое помещение	3	9	36,72	1
420	жилое помещение	3	9	62,83	2
421	жилое помещение	3	9	54,75	2
422	жилое помещение	4	9	60,64	1
423	жилое помещение	4	9	58,43	2
424	жилое помещение	4	9	36,43	1
425	жилое помещение	4	9	33,94	1
426	жилое помещение	4	9	37,75	1
427	жилое помещение	4	9	36,72	1
428	жилое помещение	4	9	36,72	1
429	жилое помещение	4	9	62,83	2
430	жилое помещение	4	9	54,75	2
431	жилое помещение	5	9	60,64	1
432	жилое помещение	5	9	58,43	2
433	жилое помещение	5	9	36,43	1
434	жилое помещение	5	9	33,94	1
435	жилое помещение	5	9	37,75	1
436	жилое помещение	5	9	36,72	1
437	жилое помещение	5	9	36,72	1
438	жилое помещение	5	9	62,83	2
439	жилое помещение	5	9	54,75	2
440	жилое помещение	6	9	60,64	1
441	жилое помещение	6	9	58,43	2
442	жилое помещение	6	9	36,43	1
443	жилое помещение	6	9	33,94	1
444	жилое помещение	6	9	37,75	1
445	жилое помещение	6	9	36,72	1
446	жилое помещение	6	9	36,72	1
447	жилое помещение	6	9	62,83	2
448	жилое помещение	6	9	54,75	2

449	жилое помещение	7	9	60,64	1
450	жилое помещение	7	9	58,43	2
451	жилое помещение	7	9	36,43	1
452	жилое помещение	7	9	33,94	1
453	жилое помещение	7	9	37,75	1
454	жилое помещение	7	9	36,72	1
455	жилое помещение	7	9	36,72	1
456	жилое помещение	7	9	62,83	2
457	жилое помещение	7	9	54,75	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	1	114,82		
2	нежилое помещение	1	1	139,91		
3	нежилое помещение	1	1	68,93		
4	нежилое помещение	1	1	57,66		
5	нежилое помещение	1	1	84,37		
6	нежилое помещение	1	9	114,82		
7	нежилое помещение	1	9	139,91		
8	нежилое помещение	1	9	68,93		
9	нежилое помещение	1	9	57,66		
10	нежилое помещение	1	9	84,37		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур	1 этаж, подъезд 1	нежилое	3.9
2	лифтовой холл	1 этаж, подъезд 1	нежилое	4.08
3	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1	нежилое	14.34
4	электрощитовая	1 этаж, подъезд 1	нежилое	9.01
5	лестничная клетка	2 этаж, подъезд 1	нежилое	19.02
6	межквартирный коридор	2 этаж, подъезд 1	нежилое	39.57
7	лестничная клетка	3 этаж, подъезд 1	нежилое	19.02
8	межквартирный коридор	3 этаж, подъезд 1	нежилое	39.57
9	лестничная клетка	4 этаж, подъезд 1	нежилое	19.02
10	межквартирный коридор	4 этаж, подъезд 1	нежилое	39.57

11	лестничная клетка	5 этаж подъезд 1	нежилое	19.02
12	межквартирный коридор	5 этаж подъезд 1	нежилое	39.57
13	лестничная клетка	6 этаж подъезд 1	нежилое	19.02
14	межквартирный коридор	6 этаж подъезд 1	нежилое	39.57
15	лестничная клетка	7 этаж подъезд 1	нежилое	19.02
16	межквартирный коридор	7 этаж подъезд 1	нежилое	39.57
17	коридор	1 этаж подъезд 2	нежилое	12.88
18	лестничная клетка	1 этаж подъезд 2	нежилое	4.8
19	межквартирный коридор	1 этаж подъезд 1	нежилое	24.37
20	коридор	2 этаж подъезд 2	нежилое	8.47
21	лестничная клетка	2 этаж подъезд 2	нежилое	4.8
22	межкомнатный коридор	2 этаж подъезд 2	нежилое	24.22
23	коридор	3 этаж подъезд 2	нежилое	8.47
24	лестничная клетка	3 этаж подъезд 2	нежилое	4.8
25	межкомнатный коридор	3 этаж подъезд 2	нежилое	24.22
26	коридор	4 этаж подъезд 2	нежилое	8.47
27	лестничная клетка	4 этаж подъезд 2	нежилое	4.8
28	межквартирный коридор	4 этаж подъезд 2	нежилое	24.22
29	коридор	5 этаж подъезд 2	нежилое	8.47
30	лестничная клетка	5 этаж подъезд 2	нежилое	4.8
31	межквартирный коридор	5 этаж подъезд 2	нежилое	24.22
32	коридор	6 этаж подъезд 2	нежилое	8.47
33	лестничная клетка	6 этаж подъезд 2	нежилое	4.8
34	межквартирный коридор	6 этаж подъезд 2	нежилое	24.22
35	коридор	7 этаж подъезд 2	нежилое	8.47
36	лестничная клетка	7 этаж подъезд 2	нежилое	4.8
37	межквартирный коридор	7 этаж подъезд 2	нежилое	24.22
38	коридор	1 этаж подъезд 3	нежилое	12.88
39	лестничная клетка	1 этаж подъезд 3	нежилое	4.8
40	межквартирный коридор	1 этаж подъезд 3	нежилое	24.37
41	коридор	2 этаж подъезд 3	нежилое	8.47
42	лестничная клетка	2 этаж п 3одъезд	нежилое	4.8
43	межквартирный коридор	2 этаж подъезд 3	нежилое	24.22
44	коридор	3 этаж подъезд 3	нежилое	8.47
45	лестничная клетка	3 этаж подъезд 3	нежилое	4.8
46	межквартирный коридор	3 этаж подъезд 3	нежилое	24.22
47	коридор	4 этаж подъезд 3	нежилое	8.47
48	лестничная клетка	4 этаж подъезд 3	нежилое	4.8
49	межквартирный коридор	4 этаж подъезд 3	нежилое	24.22

50	коридор	5 этаж подъезд 3	нежилое	8.47
51	лестничная клетка	5 этаж подъезд 3	нежилое	4.8
52	межквартирный коридор	5 этаж подъезд 3	нежилое	24.22
53	коридор	6 этаж подъезд 3	нежилое	8.47
54	лестничная клетка	6 этаж подъезд 3	нежилое	4.8
55	межквартирный коридор	6 этаж подъезд 3	нежилое	24.22
56	коридор	7 этаж подъезд 3	нежилое	8.47
57	лестничная клетка	7 этаж подъезд 3	нежилое	4.8
58	межквартирный коридор	7 этаж подъезд 3	нежилое	24.22
59	инвентарная дворника	1 этаж подъезд 4	нежилое	11.15
60	лестничная клетка	1 этаж подъезд 4	нежилое	19.02
61	межквартирный коридор	1 этаж подъезд 4	нежилое	41.76
62	лестничная клетка	2 этаж подъезд 4	нежилое	19.02
63	межквартирный коридор	2 этаж подъезд 4	нежилое	41.76
64	лестничная клетка	3 этаж подъезд 4	нежилое	19.02
65	межквартирный коридор	3 этаж подъезд 4	нежилое	41.76
66	лестничная клетка	4 этаж подъезд 4	нежилое	19.02
67	межквартирный коридор	4 этаж подъезд 4	нежилое	41.76
68	лестничная клетка	5 этаж подъезд 4	нежилое	19.02
69	межквартирный коридор	5 этаж подъезд 4	нежилое	41.76
70	лестничная клетка	6 этаж подъезд 4	нежилое	19.02
71	межквартирный коридор	6 этаж подъезд 4	нежилое	41.76
72	лестничная клетка	7 этаж подъезд 4	нежилое	19.02
73	межквартирный коридор	7 этаж подъезд 4	нежилое	41.76
74	тамбур	1 этаж подъезд 5	нежилое	3.72
75	коридор	1 этаж подъезд 5	нежилое	10.63
76	лестничная клетка	1 этаж подъезд 5	нежилое	4.8
77	межквартирный коридор	1 этаж подъезд 5	нежилое	24.22
78	коридор	2 этаж подъезд 5	нежилое	8.47
79	лестничная клетка	2 этаж подъезд 5	нежилое	4.8
80	межквартирный коридор	2 этаж подъезд 5	нежилое	24.22
81	коридор	3 этаж подъезд 5	нежилое	8.47
82	лестничная клетка	3 этаж подъезд 5	нежилое	4.8
83	межквартирный коридор	3 этаж подъезд 5	нежилое	24.22
84	коридор	4 этаж подъезд 5	нежилое	8.47
85	лестничная клетка	4 этаж подъезд 5	нежилое	4.8
86	межквартирный коридор	4 этаж подъезд 5	нежилое	24.22
87	коридор	5 этаж подъезд 5	нежилое	8.47
88	лестничная клетка	5 этаж подъезд 5	нежилое	4.8

89	межквартирный коридор	5 этаж подъезд 5	нежилое	24.22
90	коридор	6 этаж подъезд 5	нежилое	8.47
91	лестничная клетка	6 этаж подъезд 5	нежилое	4.8
92	межквартирный коридор	6 этаж подъезд 5	нежилое	24.22
93	коридор	7 этаж подъезд 5	нежилое	8.47
94	лестничная клетка	7 этаж подъезд 5	нежилое	4.8
95	межквартирный коридор	7 этаж подъезд 5	нежилое	24.22
96	инвентарная дворника	1 этаж подъезд 6	нежилое	11.19
97	лестничная клетка	1 этаж подъезд 6	нежилое	19.02
98	межквартирный коридор	1 этаж подъезд 6	нежилое	41.76
99	лестничная клетка	2 этаж подъезд 6	нежилое	19.02
100	межквартирный коридор	2 этаж подъезд 6	нежилое	41.76
101	лестничная клетка	3 этаж подъезд 6	нежилое	19.02
102	межквартирный коридор	3 этаж подъезд 6	нежилое	41.76
103	лестничная клетка	4 этаж подъезд 6	нежилое	19.02
104	межквартирный коридор	4 этаж подъезд 6	нежилое	41.76
105	лестничная клетка	5 этаж подъезд 6	нежилое	19.02
106	межквартирный коридор	5 этаж подъезд 6	нежилое	41.76
107	лестничная клетка	6 этаж подъезд 6	нежилое	19.02
108	межквартирный коридор	6 этаж подъезд 6	нежилое	41.76
109	лестничная клетка	7 этаж подъезд 6	нежилое	19.02
110	межквартирный коридор	7 этаж подъезд 6	нежилое	41.76
111	коридор	1 этаж подъезд 7	нежилое	12.88
112	лестничная клетка	1 этаж подъезд 7	нежилое	4.8
113	межквартирный коридор	1 этаж подъезд 7	нежилое	24.37
114	коридор	2 этаж подъезд 7	нежилое	8.47
115	лестничная клетка	2 этаж подъезд 7	нежилое	4.8
116	межквартирный коридор	2 этаж подъезд 7	нежилое	24.22
117	коридор	3 этаж подъезд 7	нежилое	8.47
118	лестничная клетка	3 этаж подъезд 7	нежилое	4.8
119	межквартирный коридор	3 этаж подъезд 7	нежилое	24.22
120	коридор	4 этаж подъезд 7	нежилое	8.47
121	лестничная клетка	4 этаж подъезд 7	нежилое	4.8
122	межквартирный коридор	4 этаж подъезд 7	нежилое	24.22
123	коридор	5 этаж подъезд 7	нежилое	8.47
124	лестничная клетка	5 этаж подъезд 7	нежилое	4.8
125	межквартирный коридор	5 этаж подъезд 7	нежилое	24.22
126	коридор	6 этаж подъезд 7	нежилое	8.47
127	лестничная клетка	6 этаж подъезд 7	нежилое	4.8

128	межквартирный коридор	6 этаж подъезд 7	нежилое	24.22
129	коридор	7 этаж подъезд 7	нежилое	8.47
130	лестничная клетка	7 этаж подъезд 7	нежилое	4.8
131	межквартирный коридор	7 этаж подъезд 7	нежилое	24.22
132	коридор	1 этаж подъезд 8	нежилое	12.88
133	лестничная клетка	1 этаж подъезд 8	нежилое	4.8
134	межквартирный коридор	1 этаж подъезд 8	нежилое	24.37
135	коридор	2 этаж подъезд 8	нежилое	8.47
136	лестничная клетка	2 этаж подъезд 8	нежилое	4.8
137	межквартирный коридор	2 этаж подъезд 8	нежилое	24.22
138	коридор	3 этаж подъезд 8	нежилое	8.47
139	лестничная клетка	3 этаж подъезд 8	нежилое	4.8
140	межквартирный коридор	3 этаж подъезд 8	нежилое	24.22
141	коридор	4 этаж подъезд 8	нежилое	8.47
142	лестничная клетка	4 этаж подъезд 8	нежилое	4.8
143	межквартирный коридор	4 этаж подъезд 8	нежилое	24.22
144	коридор	5 этаж подъезд 8	нежилое	8.47
145	лестничная клетка	5 этаж подъезд 8	нежилое	4.8
146	межквартирный коридор	5 этаж подъезд 8	нежилое	24.22
147	коридор	6 этаж подъезд 8	нежилое	8.47
148	лестничная клетка	6 этаж подъезд 8	нежилое	4.8
149	межквартирный коридор	6 этаж подъезд 8	нежилое	24.22
150	коридор	7 этаж подъезд 8	нежилое	8.47
151	лестничная клетка	7 этаж подъезд 8	нежилое	4.8
152	межквартирный коридор	7 этаж подъезд 8	нежилое	24.22
153	тамбур	1 этаж подъезд 9	нежилое	3.9
154	лифтовой холл	1 этаж подъезд 9	нежилое	4.08
155	лестничная клетка	1 этаж подъезд 9	нежилое	14.34
156	электрощитовая	1 этаж подъезд 9	нежилое	9.01
157	лестничная клетка	2 этаж подъезд 9	нежилое	19.02
158	межквартирный коридор	2 этаж подъезд 9	нежилое	39.57
159	лестничная клетка	3 этаж подъезд 9	нежилое	19.02
160	межквартирный коридор	3 этаж подъезд 9	нежилое	39.57
161	лестничная клетка	4 этаж подъезд 9	нежилое	19.02
162	межквартирный коридор	4 этаж подъезд 9	нежилое	39.57
163	лестничная клетка	5 этаж подъезд 9	нежилое	19.02
164	межквартирный коридор	5 этаж подъезд 9	нежилое	39.57
165	лестничная клетка	6 этаж подъезд 9	нежилое	19.02
166	межквартирный коридор	6 этаж подъезд 9	нежилое	39.57

167	лестничная клетка	7 этаж подъезд 9	нежилое	19.02
168	межквартирный коридор	7 этаж подъезд 9	нежилое	39.57
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Подземная и надземная часть (Квартиры встроенные нежилые помещения) литер А (1-9)	Система электроснабжения (электропитание жилых помещений, электроприемники инженерного оборудования жилой части (лифты, насосные станции), электроосвещение общедомовых помещений (электроосвещение, технологическое оборудование, розеточная сеть)	электроосвещение; Электропитание инженерного оборудования.	
2	Подземная и надземная часть (Квартиры встроенные нежилые помещения)	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение	
3	Подземная часть (встроенное техническое помещение)	Насосная хоз. питьевая установка повышения давления из 3-х насосов WILO 3MVI 404	водоснабжение	
4	Надземная часть (Квартиры)	Система горячего водоснабжения поквартирная (индивидуальный тепловой пункт и водомерная рамка в доме)	горячее водоснабжение	
5	Надземная часть (Квартиры)	система отопления жилого дома (центральное отопление) Производительность 0,85 Г. Кл	теплоснабжение жилого дома	
6	Подземная и надземная часть (Квартиры, встроенные нежилые помещения)	система канализации хозяйственно-бытовой	водоотведения	
7	Надземная часть (Квартиры)	система радификации	радификация	
8	Надземная часть (Квартиры)	Вентиляция жилой части	воздухообмен	
9	Подземная часть (встроенные нежилые помещения)	Вентиляция встроенных помещений обособленная от жилой части.	воздухообмен	
10	Надземная часть (Квартиры)	система пожарной сигнализации	пожарооповещение	
11	Надземная часть (Квартиры)	лифт пассажирский	Вертикальный транспорт	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Иной этап готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (6) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 709964160 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 26:12:20901:190
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Ставропольское отделение № 5230 ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810460100013317
		Корреспондентский счет: 30101810907020000615
		БИК: 040702615
		ИНН: 2635830801
		КПП: 263501001
		ОГРН: 1142651015495
		ОКПО: 21971162
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 172 438 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.07.2018	Нет	Нет

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E5FDED131FE485A5E8111AC6919C3DF5

Владелец: **ООО СУ «СТРОЙГРАД-1», Колосова Ольга
Ивановна, Ставрополь г**

Действителен: с 02.10.2018 по 02.10.2019